

# Piove di Sacco - Vendita da Privato

## Piccolo grande appartamento

45 m<sup>2</sup> | 2 locali | 1 bagno | € 90.000



No intermediari. Ecco un piccolo grande appartamento a Piove di Sacco, piccolo nel prezzo, 90.000 comprensivi di atto notarile, imposta prima casa e condizionatore, piccolo nei consumi perché di buona classe energetica, piccolo nelle spese condominiali perché di dimensioni ridotte, perché in piccola palazzina di poche unità senza ascensore, piccolo da pulire ma grande...

[www.clickcase.it/v-116783.html](http://www.clickcase.it/v-116783.html)

Inserzionista **leonardo baldan**

**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI**  
CODICE IDENTIFICATIVO: 23426/2017 VALIDO FINO AL: 08/03/2027

**DATI GENERALI**

Destinazione d'uso:  
 Residenziale  
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: E.1(1)

Oggetto dell'attestato:  
 Intero edificio  
 Unità immobiliare  
 Gruppo di unità immobiliari  
Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio:   
 Nuova costruzione  
 Passaggio di proprietà  
 Locazione  
 Ristrutturazione importante  
 Riqualificazione energetica  
 Altro:

**Dati identificativi**

Regione: Veneto  
Comune: Piove Di Sacco  
Indirizzo: Via M. Camello N. 6  
Piano: 1  
Interno:  
Coordinate GIS: 45.3044 - 12.0245

Zona climatica: E  
Anno di costruzione: 2008  
Superficie utile riscaldata (m<sup>2</sup>): 43,73  
Superficie utile raffrescata (m<sup>2</sup>): 43,73  
Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>): 129,68  
Volume lordo raffrescato (m<sup>3</sup>): 129,68

Comune catastale	Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a
Piove Di Sacco(G693)									

Sezione Foglio Particella  
a 15 da a da a 1297

**Servizi energetici presenti**

Climatizzazione invernale  
 Climatizzazione estiva  
 Ventilazione meccanica  
 Prod. acqua calda sanitaria  
 Illuminazione  
 Trasporto di persone o cose

**PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO**

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione dei impianti presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

**Prestazione energetica del fabbricato**

INVERNO	ESTATE

**Prestazione energetica globale**

EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

**CLASSE ENERGETICA A2**

EP<sub>gl,nren</sub> 91,07 kWh/m<sup>2</sup>anno

Riferimenti: Gli immobili simili a questo avrebbero in media la seguente classificazione:  
Se nuovi: C (100,17)  
Se esistenti:

Chiave: 3dcbzrzhbd

Pag. 1



no agenzie no provvigioni

leonardo baldan

[www.clickcase.it/v-116783.html](http://www.clickcase.it/v-116783.html)



no agenzie no provvigioni

leonardo baldan

[www.clickcase.it/v-116783.html](http://www.clickcase.it/v-116783.html)



no agenzie no provvigioni

leonardo baldan

[www.clickcase.it/v-116783.html](http://www.clickcase.it/v-116783.html)



no agenzie no provvigioni

leonardo baldan

[www.clickcase.it/v-116783.html](http://www.clickcase.it/v-116783.html)



no agenzie no provvigioni

leonardo baldan

[www.clickcase.it/v-116783.html](http://www.clickcase.it/v-116783.html)



no agenzie no provvigioni

leonardo baldan

[www.clickcase.it/v-116783.html](http://www.clickcase.it/v-116783.html)



no agenzie no provvigioni

leonardo baldan

[www.clickcase.it/v-116783.html](http://www.clickcase.it/v-116783.html)



no agenzie no provvigioni

leonardo baldan

[www.clickcase.it/v-116783.html](http://www.clickcase.it/v-116783.html)



no agenzie no provvigioni

leonardo baldan

[www.clickcase.it/v-116783.html](http://www.clickcase.it/v-116783.html)



no agenzie no provvigioni

leonardo baldan

[www.clickcase.it/v-116783.html](http://www.clickcase.it/v-116783.html)